

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

3.1、采购项目概况

四川天府新区社区发展治理和社会事业局拟采购2024年病媒生物防制服务一项，本项目为1个包。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1服务内容

采购包1：

采购包预算金额（元）：800,000.00

采购包最高限价（元）：800,000.00

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及及采购进口产品	是否涉及及采购节能产品	是否涉及及采购环境标志产品
1	四川天府新区社区发展治理和社会事业局拟采购2024年病媒生物防制服务	1.00	800,000.00	批	其他未列明行业	否	否	否	否

3.2.2服务要求

采购包1：

标的名称：四川天府新区社区发展治理和社会事业局拟采购2024年病媒生物防制服务

参数性质	序号	技术参数与性能指标										
		<p>(一) 技术要求（功能和质量要求）</p> <p>1.服务目标</p> <p>通过本项目的实施，确保直管区鼠、蚊、蝇、蟑密度控制水平达到国家C级标准，华阳、正兴、永兴与兴隆四个街道要达到B级标准，并通过第三方评估验收。消杀过程记录需经各街道认可并盖章。（供应商需提供承诺函并加盖供应商鲜章，承诺函格式自拟）</p> <p>2.药械配送和服务要求</p> <p>主要物资清单及详细技术参数</p> <table border="1"><thead><tr><th>分类</th><th>名称</th><th>详细技术参数及相关要求</th><th>单位</th><th>备注</th></tr></thead><tbody><tr><td>灭鼠类</td><td>溴鼠灵灭鼠毒饵</td><td>农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：溴鼠灵 有效成分含量：≥0.005% 剂型：毒饵</td><td>千克</td><td></td></tr></tbody></table>	分类	名称	详细技术参数及相关要求	单位	备注	灭鼠类	溴鼠灵灭鼠毒饵	农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：溴鼠灵 有效成分含量：≥0.005% 剂型：毒饵	千克	
分类	名称	详细技术参数及相关要求	单位	备注								
灭鼠类	溴鼠灵灭鼠毒饵	农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：溴鼠灵 有效成分含量：≥0.005% 剂型：毒饵	千克									

灭蚊蝇、蟑 螂类	高氯·吡丙醚	农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：高效氯氰菊酯，吡丙醚 含量：≥10% 剂型：悬浮剂或水乳剂	升	交替使用
	氯菊·四氟醚	农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：氯菊酯，四氟醚菊酯 含量：≥5% 剂型：水乳剂	升	
	杀虫饵剂	农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：吡虫啉 总有效成分含量：≥2% 剂型：饵剂	包	
	杀虫热雾剂	农药类别：卫生杀虫剂 有效成分：高效氯氰菊酯（或氯氰菊酯），残杀威 总有效成分含量：≥1.7% 剂型：热雾剂	升	
毒饵盒	毒饵盒	规格：30cm×11cm×11cm。 材质：陶瓷 形状：扇形	个	

（二）服务要求

1.项目基本情况

1.1 本项目消杀服务范围:天府新区辖区内的公共区域、市政公共设施，包括:华阳、太平、新兴、万安、正兴、煎茶、籍田、永兴与兴隆共九个街道。项目要结合四害防制的重点区域、重点场所、公共区域及市政公用设施开展监测。

1.2 重点区域：窗口单位（汽车站、地铁）、饭店、宾馆、食品餐饮行业、医疗卫生机构、学校、商场超市、农贸市场、居民院落、建筑工地、拆迁工地、公园、公共绿地、河流湖泊沿岸、堤坝渠壁、城乡结合部外延100米范围内等。

1.3 重点场所：操作间（生产加工间）、厨房、库房、储物间、单位食堂、配电房等，以及重点区域的门、窗、下水道、通风口、管道及电线电缆的出入孔等，垃圾中转站/暂存点、垃圾收集站、垃圾桶（房）等。

1.4 公共区域：城市道路、街道、巷道、绿化带、绿地、公园、广场、农贸市场、城中村、城乡结合部、棚改改造区、城区公路沿线及开放式居民小区等。

1.5 市政公用设施：城区公厕、垃圾中转站（屋）/暂存点、果皮箱、下水道、阴沟、窞井、排洪

排污沟、桥梁等。

2.服务时间、内容及频次

集中开展灭鼠、灭蝇、灭蚊、灭蟑螂消杀工作。

2.1 灭蝇灭蚊：采用喷洒法，由PCO（有害生物防治）供应商对上述服务范围进行作业,作业时间为2024年5月1日-2025年5月30日，具体要求见表1：

表1天府新区2024年灭蚊灭蝇工作安排

	华阳	永兴	兴隆	正兴	万安	太平	籍田	煎茶	新兴
灭蝇	除1、2、3、12月以外，其他月份每月2次，每次覆盖辖区50%的公共区域与市政公共设施，全年共开展16次				除1、2、3、12月以外，其他月份每月一次，对各街道辖区内的公共区域与市政公共设施全覆盖，每个街道全年共开展8次				
灭蚊	除1、2、3、12月以外，其他月份每月2次，每次覆盖辖区50%的公共区域与市政公共设施，全年共开展16次。				除1、2、3、12月以外，其余月份每月一次，对各街道辖区内的公共区域与市政公共设施全覆盖，每个街道全年共8次。				

2.2 灭鼠：灭鼠作业时间为2024年5月1日-2024年5月30日、2024年9月15日-10月15日，具体要求见表2：

表2天府新区2024年灭鼠工作安排

	华阳	永兴	兴隆	正兴	万安	太平	籍田	煎茶	新兴
开展时间	2024年5月1日-2024年5月30日、2024年9月15日-10月15日，共2轮								
要求	两轮灭鼠工作均要求全方位开展，每次作业时间持续2-4周，采用毒饵法。各街道开展灭鼠工作时，向辖区内各社区配送鼠药40公斤，作业时间内实行饱和投药，每日检查，每日补充量等于消耗量，直至不补。								

2.3 灭蟑螂：作业时间为2024年5月1日-2024年5月30日、2024年9月15日-10月15日，采用热烟雾法灭杀与投放灭蟑药剂的方法，具体工作要求见表3：

表3天府新区2024年灭蟑工作安排

	华阳	永兴	兴隆	正兴	万安	太平	籍田	煎茶	新兴
热烟雾法	由PCO（有害生物防治）供应商进行，各街道每月开展1次，每次覆盖辖区50%的区域，对各街道辖区内的公共区域与市政公共设施全覆盖，全年共进行2次				由PCO（有害生物防治）供应商进行，各街道每月开展1次，要求对各街道辖区内的公共区域与市政公共设施全覆盖，每个街道全年共进行2次				
灭蟑药剂投放	每次向辖区内各社区配送150包灭蟑药物，全年共进行2次，全覆盖。				每次向辖区内各社区配送150包灭蟑药物，全年共进行2次，全覆盖。				

2.4 除上述在规定的时间内完成规定的“四害”防治任务外，供应商还应完成采购人上级部门临时安排的病媒生物防治工作，并承担在合同期间发生自然灾害、突发公共卫生事件应急消杀和重大活动时的“四害”防治工作，以及为街道、部门提供病媒生物防治技术指导或培训。

3.施药技术、环境及安全要求

成交供应商在不同的区域或场所对病媒生物防制，其技术规范验收要求按照GB/T 27770-2011, GB/T 27771-2011, GB/T 27772-2011, GB/T 27773-2011执行。

成交供应商使用的灭鼠、灭蚊、灭蝇、灭蟑螂药物，应按使用说明规范操作，严禁使用国家禁止使用的药物。投放、喷洒灭鼠杀虫药物的过程中，要抓好用药安全，进行安全告知，落实安全防范措施，切实防止因工作失误造成的食品污染和中毒事故发生，并做好应急预案，如有中毒发生及时响应，用药安全所涉及到的相关赔偿责任均由成交单位全权负责承担。

成交供应商在有害生物防治前，应在实施区域张贴告示，内容应至少包括病媒生物防治期限、防治方法、使用药剂、中毒症状、解毒药剂、送医急救、宠物管理等。出现紧急情况，供应商应主动协助处置。

3.1 灭鼠：对服务范围内老鼠活动栖息环境,开展堵塞鼠洞和投放鼠药工作，并用泥土进行填堵；对约定服务范围内地表环境的灭鼠，以0.005%溴鼠灵灭鼠毒饵；投放20-25克灭鼠毒饵在毒饵盒中或灭鼠站内；对能挂毒饵的雨水地漏排水口内，穿挂1-2串灭鼠蜡块50克（3个），蜡块用铁丝穿连固定悬挂，悬挂高度以老鼠能够取食到为宜)。投放灭鼠毒饵时，设置安全警示标志、张贴灭鼠安全告知的方式，避免误食鼠药中毒事故的发生。所有毒饵盒安装后，明确编号、登记造册，并对所有布防固定毒饵站进行电子地图标注，以备日后检查和后期维护。

3.2 灭蚊、蝇：对服务范围内蚊蝇孳生环境开展灭蚊蝇消杀工作。施药人员在操作过程中按安全操作规范进行，做好个人安全防护，防止药液经呼吸道和皮肤吸入中毒事故和对食品、饮用水、鱼池造成污染。作业前应发布安全告示，提醒居民在喷洒作业进行期间不要进入作业区域。

3.3 灭蟑螂：对服务范围内的蟑螂孳生藏匿场所（特别是雨水地漏排水口、下水道，垃圾收集存放点等），使用热烟雾机进行杀灭工作（使用卫生用拟除虫菊脂类杀蟑热雾剂，直接加入热烟雾机进行喷烟（雾）作业）。使用热烟雾机进行喷烟（雾）作业时，加强管理，远离易燃易爆环境，严防火灾、爆炸等意外事故发生。布放灭蟑药剂的区域应张贴明显的安全警示标志，同时注意防范药物潮解。

4.其它要求：

3.2.3人员配置要求

采购包1:

/

3.2.4设施设备要求

采购包1:

/

3.2.5其他要求

采购包1:

/

3.3、商务要求

3.3.1服务期限

采购包1:

自合同签订之日起365日

3.3.2服务地点

采购包1:

四川天府新区成都直管区。

4.1 如因四害密度未达标，采购人有权扣除供应商一定的服务费用。

4.2 近3年内未发生过重大责任事故，如因操作过失造成的经济责任和法律责任由其全部承担。（单独提供承诺函并加盖供应商鲜章）

3.3.3考核（验收）标准和方法

采购包1:

1、按照中华人民共和国卫生部、中国国家标准化管理委员会于2011年12月30日发布于2012年4月1日实施GB/T27770-2011《病媒生物密度控制水平-鼠类》、GB/T27771-2011《病媒生物密度控制水平-蚊虫》、GB/T27772-2011《病媒生物密度控制水平-蝇类》、GB/T27773-2011《病媒生物密度控制水平-蜚蠊》和全国爱国卫生运动委员会于2021年12月3日发布并于2022年1月1日实施《全国爱卫会关于印发〈国家卫生城镇评审管理办法〉和〈国家卫生城市和国家卫生县标准〉〈国家卫生乡镇标准〉的通知》（全爱卫发〔2021〕6号）文件规定验收。合同约定的服务范围、环境，经综合考核评估，鼠、蝇、蚊、蟑螂密度达到国家C级标准的要求，华阳、正兴、永兴与兴隆四个街道要达到B级标准，并通过第三方评估验收。消杀过程记录需经各街道认可并盖章。2、合同约定的服务范围、环境，经综合考核评估，鼠、蝇、蚊、蟑螂密度达到国家C级标准的要求，华阳、正兴、永兴与兴隆四个街道要达到B级标准，并通过第三方评估验收。经甲方监督检查，对万安、煎茶、籍田、太平、新兴5个街道未达到国家C级标准和要求的，华阳、正兴、永兴、兴隆四个街道未达到国家B级标准和要求的，成交供应商需再次进行消杀服务，直到达到标准为止。

3.3.4支付方式

采购包1:

分期付款

3.3.5支付约定

采购包1: 付款条件说明：成交供应商进场完成第一次灭鼠消杀活动后，经采购人确认上述消杀活动符合要求，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的40.00%。

采购包1: 付款条件说明：成交供应商全部完成合同约定的消杀活动后，由第三方提供春秋两季灭前灭后报告，并对供应商此次服务评估考核，经采购人确认前述考核和验收均合格后，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的60.00%。

3.3.6违约责任及解决争议的方法

采购包1:

1、违约责任 1.1、采购人、供应商双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。1.2、采购人逾期支付服务费的，除应及时付足服务外，应向供应商偿付欠款总额万分之一/天的违约金；逾期付款超过20天的，供应商有权终止合同；1.3、如因供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，供应商对此均应承担全部的赔偿责任。2、解决争议的方法 2.1、在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在20天内不能达成协议时，应提交采购人所在地仲裁委员会仲裁。2.2、仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。2.3、除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。2.4、在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

3.4其他要求

根据本项目的方案包含：实施方案：（1）防制目标；（2）作业规范；（3）宣传培训；（4）药械准备；（5）档案管理；专项技术方案：灭四害方案（1）工作部署方案；（2）精度控制措施；（3）项目的时间节点控制；（4）预期成果；技术服务方案（1）孳生地设施设置；（2）药品采购及使用安全追踪溯源；（3）残留药物处置方案；（4）实施安全防控措施；