

中介服务详细需求说明

中介服务项目名称	坪桥白鹤岭保障性租赁住房项目及其配套基础设施白蚂蚁防治
项目建设内容	项目总用地面积为 11015.00 平方米，总建筑面积 25179.38 平方米，其中，地上建筑面积 16649.64 平方米（两栋分别为 10 层楼、9 层楼），地下建筑面积 8529.74 平方米。建设内容包括建筑工程、电气工程、给排水工程、弱电工程、暖通工程、消防工程、室外道路、室外环境等配套工程。
服务类型	白蚂蚁防治
服务时限	12 个月（直至坪桥白鹤岭保障性租赁住房项目及其配套基础设施工程竣工）
服务内容	本次防治需根据最新《白蚂蚁防治施工技术规程》文件要求，对所有构筑基础，房屋建筑设置的明沟、散水、挡土墙，室内、架空层下地坪，所有地面建筑外侧周围，室内外电缆、电缆沟、电缆井及预埋的管道等，垂直电梯壁、通风井壁等，各建筑室内装修前做预防处理。白蚂蚁防治后需出具防治验收报告，并通过有关行政主管部门验收，预防包治期为 15 年（隔三年回访复查一次）。
限价	30215 元
价格说明	按 1.2 元/平方米（建筑面积），建筑面积按 25179.38 平方计算，最高限价为 30215 元。
取费标准	结合物价局（2002）662 号文及市场询价
资质（资格）要求	具有“有害生物防治服务”资质
其它说明	无
采购单位（盖章）	