

山东莱芜金叶置业有限公司有害生物防治服务项目招标公告

(招标编号: WS-F-1-24-030)

项目所在地区: 山东省, 济南市

一、招标条件

本山东莱芜金叶置业有限公司有害生物防治服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为山东莱芜金叶置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 山东莱芜金叶置业有限公司有害生物防治服务项目;

三、投标人资格要求

(001 山东莱芜金叶置业有限公司有害生物防治服务项目)的投标人资格能力要求: 1. 投标人是具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织。

2. 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 能提供国家规定税率的可抵扣增值税专用发票。(提供承诺函)

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。(提供承诺函)

4. 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。(提供承诺函)

5. 参加本次采购活动前三年内(自 2021 年 11 月 1 日以来), 在经营活动中没有重大违法记录。(提供承诺函) 具备独立企业法人资格;

6. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求。(提供承诺函)

7. 投标人须有国家能力等级机构颁发的有害生物防治服务企业资质证书(国家 A 级);

8. 投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、经营异常名录、重大税收违法失信主体。

9. 投标人被列入烟草系统“黑名单”的不得参加本次招标活动; 存在中国裁判文书网近三年有行贿犯罪记录等违法违规行为的, 取消中标资格。

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标, 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司, 存在管理关系的, 不得在同一招标项目投标。

11. 本项目不接受联合体投标，中标后不得向他人转让承包内容，不得将承包内容支解后分别向他人转让。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 06 日 08 时 30 分到 2024 年 11 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：本项目可采用现场报名或电子邮件形式两种报名方式

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 28 日 14 时 00 分

递交方式：山东省鲁成招标有限公司 2307 第三会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 28 日 14 时 00 分

开标地点：山东省鲁成招标有限公司 2307 第三会议室

七、其他

一、招标条件

山东莱芜金叶置业有限公司有害生物防治服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金，招标人为山东莱芜金叶置业有限公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 项目编号：WS-F-1-24-030。
2. 项目名称：山东莱芜金叶置业有限公司有害生物防治服务项目。
3. 服务周期：2 年。
4. 实施地点：济南市莱芜区雪野湖环湖东路中部，招标人指定地点。
5. 招标控制价：本次招标控制价为 7.6 万元（含税，2 年），投标人报价不得超出控制价，超出控制价为无效投标。
6. 项目内容：为提高酒店的服务质量、保障宾客和员工健康，提高酒店的卫生水平。拟对酒店内有害生物进行消杀防治，具体要求详见招标文件。
7. 标段划分：本项目不划分标段

三、投标人资格要求

1. 投标人是具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织。
2. 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,能提供国家规定税率的可抵扣增值税

专用发票。（提供承诺函）

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（提供承诺函）

4. 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供承诺函）

5. 参加本次采购活动前三年内（自 2021 年 11 月 1 日以来），在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺函）具备独立企业法人资格；

6. 在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求。（提供承诺函）

7. 投标人须有国家能力等级机构颁发的有害生物防治服务企业资质证书（国家 A 级）；

8. 投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、经营异常名录、重大税收违法失信主体。

9. 投标人被列入烟草系统“黑名单”的不得参加本次招标活动；存在中国裁判文书网近三年有行贿犯罪记录等违法违规行为的，取消中标资格。

10. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得参加同一标段投标，法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，存在管理关系的，不得在同一招标项目投标。

11. 本项目不接受联合体投标，中标后不得向他人转让承包内容，不得将承包内容支解后分别向他人转让。

四、资格审查方式：资格后审。

五、投标报名

本项目可采用现场报名或电子邮件形式两种报名方式。

报名需提供（1）营业执照；（2）法定代表人/单位负责人授权委托书及授权委托人身份证；

（3）承诺函（对应资格要求 2、3、4、5、6 项）；（4）有害生物防治服务企业资质证书；（5）信用中国查询截图（包括“信用中国”网站列入失信被执行人、经营异常名录、重大税收违法失信主体，查询方式-信用中国-信用服务中对应查询）；（6）中国裁判文书网近三年无行贿犯罪记录查询截图 2021 年 11 月 1 日以来）；（7）投标人报名表（格式自拟，含项目名称、投标人名称、地址、联系人、移动电话、固定电话、电子邮箱等）。上述文件均需加盖公章。

2. 采用电子邮件形式报名的，须将现场报名提供的文件，经扫描后发送报名邮件至报名邮箱。

3. 报名时间：2024 年 11 月 6 日-2024 年 11 月 12 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 08:30 至 11:30，下午 13:30 至 17:00。逾期报名者不予受理，未办理报名手续者不受理其投标。

4. 报名地点：山东省鲁成招标有限公司 2409 室。

5. 投标报名时的资料查验，不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以评

标委员会组织的资格后审为准。

六、招标文件的获取

1. 招标文件 300 元，售后不退。
2. 投标人报名合格并交纳招标文件费后，由招标代理发放给投标人。
3. 投标人用于本项目招投标过程中的准确有效的联系电话、电子信箱和联系人不得随意更换。本项目招投标过程中相关的澄清、修改、资料、通知等信息均通过此联系方式发送至投标人，逾期不予确认回复的均视为投标人已收到相关信息，若因登记的联系方式有误、通讯障碍、无人应答或未及时查阅等因素给投标人造成的一切损失均由投标人承担。

七、投标文件递交

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）：2024 年 11 月 28 日下午 14:00（北京时间）；
2. 地点：山东省鲁成招标有限公司 2307 第三会议室。
3. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件不予受理。

八、发布公告的媒介

本招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网（元博网）和山东省采购与招标网上发布。

九、招标人联系方式

地 址：济南市莱芜区雪野湖东岸维笙雪野大酒店

联 系 人：卢经理

联系电话：0531-76339777

十、代理机构联系方式

联 系 人：刘宁 董官正 温广豪

联系电话：0531-83191877 83195909 83191885

传 真：0531-83191838

邮 箱：SDLC@vip.163.com

地 址：济南市经十东路 10567 号成城大厦 A 座 2409 室

开 户 名：山东省鲁成招标有限公司

开户银行：中国农业银行济南分行

银行账号：15110101040001136

（行号：103451011106）

发布日期：2024 年 11 月 5 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为山东莱芜金叶置业有限公司。

九、联系方式

招 标 人：山东莱芜金叶置业有限公司

地 址：济南市莱芜区雪野湖东岸维笙雪野大酒店

联 系 人：卢经理

电 话：0531-76339777

电子邮件：/

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

地 址：济南市经十东路 10567 号

联 系 人：刘宁 董官正 温广豪

电 话：83191877 83195909

电子邮件：SDLC@vip.163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）